

Утверждаю
 Директор Территориального ЦЗН
 г. Анжеро-Судженска
 Пирогов В.А.
 «24» 04 2026 год



План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	652470, Кемеровская область-Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 17	
1.2	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.3	Единая теплоснабжающая организация	АО «Каскад-Энерго»	
1.4	Год постройки	1996	
1.5	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2022	
1.6	Материал стен	кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	имеется	
1.8	Наличие чердака	имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1366	
2.2	Общая площадь нежилых помещений	1296,8	
2.3	Отапливаемый объем	4371,2	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	имеется, один <i>(наличие, количество)</i>	
3.2	Тепловой пункт	имеется, один <i>(наличие, количество)</i>	
3.3	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется, Тепловычислитель ВКТ-7	
3.4	Материал трубопроводов	полимер	
3.5	Электрический ввод	имеется	
3.6	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	<u>централизованная</u> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
4.2	водоснабжение	<u>централизованная</u> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
4.3	водоотведение	<u>централизованная</u>	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		<i>централизованная/нецентрализованная</i>	
4.4	электроснабжение	<u>централизованная</u> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	20 сентября	
	2023-2024 гг.	20 сентября	
	2024-2025 гг.	20 сентября	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	20 мая	
	2023-2024 гг.	20 мая	
	2024-2025 гг.	20 мая	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение проверки технического состояния здания: - визуальный осмотр основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания	Срок выполнения: до 31.05.2026г.	Ответственный: Крыжановский А.В.
6.2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления	Срок выполнения: до 01.09.2026г.	
6.3	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027гг.	Срок выполнения: до 01.09.2026г.	
6.4	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: до 01.09.2026г.	
6.5	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24.03.2003г. №115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора	Срок выполнения: до 01.12.2026г.	
6.6.	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	Постоянно	
7. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду			
7.1	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	январь	
7.2	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель	
7.3	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	Срок выполнения: июль-август	
7.4	Удостоверение о проверке знаний	ноябрь	